

Grünflächen an der Hohlstraße und am Klosterweiher

Darstellung der durchgeführten Maßnahme

Diese Maßnahme umfasst die öffentlich zugänglichen Freiflächen der Wohnanlagen Beghinenhof, Rötisch und Klosterweiher entlang der Hohlstraße. Sie erstreckt sich vom Übergang Willy-Brandt-Ring/Hohlstraße bis zur Gladbacher Straße und beziehen sowohl die den Wohnsiedlungen direkt zugeordneten Freiflächen als auch die Randbegrünung auf beiden Seiten der Allee mit ein. Weitere Teilbereiche betreffen den Spielplatz an der Hohlstraße und den Bereich rund um den Parkplatz Hohlstraße/Gladbacher Straße. Zudem ist der Teilbereich "Klosterweiher" nördlich der Wohnanlage mit der "Fußfallstation" (Kapelle) einbezogen. Der Handlungsraum stellt eine wichtige innerstädtische Wegeverbindung (Fuß/Rad) zur Heierstraße, zur Festhalle, zum Mehrgenerationenhaus sowie zum Marktplatz; also zum urbanen Zentrum des Fördergebietes dar.

Vor der Umgestaltung waren die Flächen durch folgende Mängel charakterisiert:

- starke Verschattung durch Kombination von dichtem Baumbestand und wild wachsendem Buschwerk, insbesondere zur Wohnbebauung Beghinenhof
- Fehlen einer klaren Grüngestaltung / Zonierung
- schwache Beleuchtung durch vorhandene Leuchten, technisch nicht nachrüstbar
- dadurch fehlende soziale Kontrolle / Angsträum
- aufwertungsbedürftige Außenmöblierung, Aufenthaltsflächen sind aufgrund der Verortung einer sozialen Kontrolle zum Teil entzogen
- fehlende Orientierung für Fußgänger/Radfahrer

Daraus wurden für die Umgestaltung folgende Ziele abgeleitet:

- Erhöhung der Transparenz und Einsehbarkeit, Vermeidung von Angsträumen
- Klarere Gestaltung, gestalterische Akzente
- Erhöhung der Aufenthaltsqualität
- Ergänzung der Wegebeziehungen
- Grüne Trittsteine, Aufenthaltsflächen zum Pausieren/Verweilen

Folgende Maßnahmen wurden realisiert:

- Auslichtung der vorhandenen Vegetation (Einsehbarkeit), Schaffung eines zusammenhängenden, linearen Parkbandes
- Gestaltung der wegebegleitenden Grünbereiche
- Schaffung einer klaren Raumkante zur Wohnbebauung Beghinenhof
- Neustrukturierung und Gestaltung der Aufenthaltsbereiche/Außenmöblierung
- Neufassung der 3 Teilflächen am Klosterweiher: Freistellen der Kapelle

Konkret wurde anstelle des bisher unkoordiniert wachsenden Buschwerks zur Wohnbebauung eine offene Grünfläche neu angelegt, die mit einer Wildblumenmischung durchsetzt wurde und insbesondere im Frühjahr Farbakzente gegenüber dem vorherrschenden Baumgrün setzt. Zu den Privatbereichen der Mietwohnungen hin wurde eine linear angeordnete, geschnittene Hecke gepflanzt. Diese bietet ausreichenden Sichtschutz in den Erdgeschosse sowie eine klare Raumkante zwischen Wohnbebauung und öffentlichen Bereich, gewährleistet aber gleichzeitig auch eine ausreichende Einsehbarkeit, um die soziale Kontrolle des Bereiches von dem vorbeilaufenden Fuß- und Radweg sicher zu stellen.

Grünflächen an der Hohlstraße und am Klosterweiher

Die zur Straße hin orientierten Aufenthaltsbereiche wurden an den Wegeverbindungen und Zugängen zur angrenzenden Wohnsiedlung ausgerichtet und neu organisiert. Hierbei wurde auch die Gestaltung der Bereiche im Hinblick auf eine höhere Aufenthaltsqualität hin angepasst (Ausleuchtung, Möblierung, Bodenbelag).

Der bestehende Fuß- und Radweg entlang des Innerstädtischen Alleenrings erfuhr durch die Verlängerung des IER eine höhere Verkehrsbedeutung und wurde durch die vorgenannten Maßnahmen aufgewertet.

Die schmalen Grünstreifen rechts und links der Hohlstraße wurden ausgelichtet, um die Einsehbarkeit der Bereiche zu verbessern und Angsträume abzubauen.

Partizipationsverfahren

Diese Maßnahme ist aus dem Gesamtkonzept Öffentlicher Raum abgeleitet und wurde auf der zweiten Quartierswerkstatt durch die Bürgerschaft prioritär gewichtet.

Mit Bezug auf die Mieterstruktur wurde in dieser Maßnahme sehr umsetzungsbezogen gearbeitet. Hier waren u.a. Pflanzprojekte angedacht, die dem Zusammenhalt der Mieterschaft zugutekommen sind. Im Rahmen einer Qualifizierungsmaßnahme für Langzeitarbeitslose (BIWAQ II „Leben und Arbeiten in der Südstadt“) wurden Teilleistungen bei der Herrichtung und Pflege der Grünbereiche durch die Projektteilnehmer durchgeführt.

Kostenentwicklung

Realisierung

Die Umsetzung der Maßnahme erfolgte im Frühjahr / Sommer 2013.

Erfolg und Auswirkungen der Maßnahme

Die inhaltlichen Ziele der Maßnahme wurden vollumfänglich erreicht.

- Aufwertung des Erscheinungsbildes des Öffentlichen Raumes Funktionale und qualitative Verbesserung der Wohn- und Aufenthaltsqualität
- Schaffung/Bewahrung von Erholungsräumen
- Vernetzung Grünflächen durch Wege- und Leitsystem
- Öffnung/Funktionsschärfung der Parks
- Stärkung und Anerkennung bürgerschaftliches Engagements
- Ressourcenbündelung
- Stärkung tragfähiger Nachbarschaften

Grünflächen an der Hohlstraße und am Klosterweiher

Vor der Umgestaltung



Hohlstraße – Blick nach Westen



Hohlstraße – Blick nach Westen



Hohlstraße – Eingangssituation Beghinenhof



Hohlstraße – Blick nach Nordosten



Hohlstraße – Blick nach Osten



Am Klosterweiher – Blick auf Kapelle

Grünflächen an der Hohlstraße und am Klosterweiher

Planungsprozess und Bürgerbeteiligung



Quartierswerkstatt am 29. Mai 2010



Ergebnisse der Quartierswerkstatt



Grünflächen an der Hohlstraße und am Klosterweiher

Planungsprozess und Bürgerbeteiligung

Perspektive Südstadt: grün - urban - kreativ

Parks und Plätze in der Südstadt

Vorstellung der Ergebnisse aus dem Gesamtkonzept Öffentlicher Raum

Donnerstag, 21. Juli 2010 - 18:00 Uhr
 Tommy's Workshop
 Gereonsplatz 3 - 41747 Viersen



Perspektive Südstadt: grün - urban - kreativ | Teilkonzept - Grünflächen Hohlstraße

Einordnung



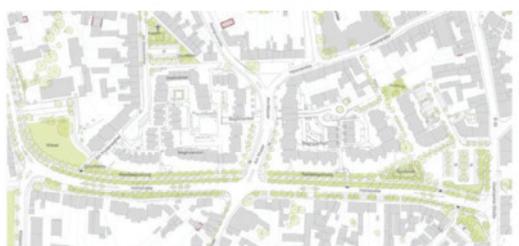
- Grünfläche Klosterweiher**
 - Umgestaltung
 - Neue Nutzung der Teichflächen
 - Aufwertung Grünflächen
 - Maßnahmen Kapelle
- Fläche Heierstraße**
 - Entwicklung
 - Neuordnung Straßenzüge
 - Verbesserung Außenbereichs
 - Verbesserung Grünanlagen
- Grünfläche Rötisch**
 - Entwicklung zur Aufenthaltsfläche
 - u.a. für Seniorenzentren/Kinderspielflächen
 - Aufwertung Außenbereichs
 - Aufwertung Grünflächen
- Grünflächen Hohlstraße**
 - Entwicklung zum sozialen Freiraum
 - Anpassung Baubestand
 - Humanisierendes Gestaltungsmaßnahmen
 - Gestaltung Handbegrenzung
 - Aufwertung Außenbereichs
 - Verbesserung Vegetationsstruktur

Gesamtkonzept Öffentlicher Raum - Ergebnisse | 21.07.2011 | rha | reicher hasse assoziierte gmbh

Perspektive Südstadt: grün - urban - kreativ | Teilkonzept - Grünflächen Hohlstraße

Leitidee

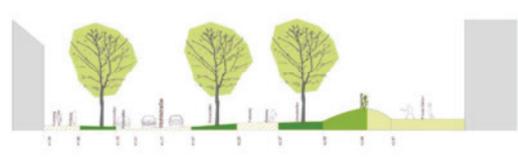
- Entwicklung der Grünflächen an der Hohlstraße als linearen Freiraum



Gesamtkonzept Öffentlicher Raum - Ergebnisse | 21.07.2011 | rha | reicher hasse assoziierte gmbh

Perspektive Südstadt: grün - urban - kreativ | Teilkonzept - Grünflächen Hohlstraße

Schnitt 1 Hohlstraße



Gesamtkonzept Öffentlicher Raum - Ergebnisse | 21.07.2011 | rha | reicher hasse assoziierte gmbh

Perspektive Südstadt: grün - urban - kreativ | Teilkonzept - Grünfläche Klosterweiher

Gestaltungsvorschlag

- Maßnahmen
 - Anlegen einer Grandfläche mit Sitzgelegenheit
 - Veränderung der Durchwegungen
 - Blumenbepflanzung



Gesamtkonzept Öffentlicher Raum - Ergebnisse | 21.07.2011 | rha | reicher hasse assoziierte gmbh



Workshop zum Gesamtkonzept Öffentlicher Raum



Grünflächen an der Hohlstraße und am Klosterweiher

Nach der Umgestaltung



Eingangssituation an der Hohlstraße



Eingangssituation an der Hohlstraße



Kapellenplätzchen am Klosterweiher